



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

**ASSESSORADU DE SA DEFENSA DE S'AMBIENTE**

**ASSESSORATO DELLA DIFESA DELL'AMBIENTE**

05-01-00 - Direzione Generale dell'Ambiente

05-01-08 - Servizio Valutazione Impatti e Incidenze Ambientali

Alla Società QB Tel srl c/o Ing. Salvatore Manca  
salvatore.carta@ingpec.eu  
e p.c. 01-10-31 - Servizio Territoriale Ispettorato  
Ripartimentale e del CFVA di Sassari  
e p.c. 04-02-31 - Servizio tutela del paesaggio  
Sardegna Settentrionale Nord Ovest

**Oggetto:** Realizzazione di una nuova infrastruttura per telefonia nel Comune di Sorso, località La Marina snc. Comune di Sorso. Proponente: QB Tel srl. Direttive regionali per la Valutazione di Incidenza Ambientale (V.Inc.A.) di cui alla D.G.R. n. 30/54 del 30.09.2022. Procedura di Valutazione di Incidenza ex art.5 DPR 357/1997 e s.m.i (Screening). Parere.

In riferimento alla nota di codesta Amministrazione pervenuta in data 30 gennaio 2023 (prot. D.G.A. n. 3042 del 30.01.2023) relativa all'oggetto, si rappresenta quanto segue.

Sulla base di quanto riportato nella documentazione trasmessa, l'intervento in oggetto riguarda l'installazione di un impianto tecnologico iperlan al servizio del gestore QB Tel, all'interno di un lotto di proprietà privata nella località "La Marina" nel Comune di Sorso, su un'area identificata in Catasto terreni al foglio 28 Mappale 330 e individuata all'interno dello strumento urbanistico vigente del Comune di Sorso nella zona "H2.1".

È prevista la realizzazione di una zona apparati recintata con rete metallica plastificata a giorno e dotata di cancelletto d'accesso pedonale e di palo in acciaio zincato a caldo dotato di pennone sommitale. Più nel dettaglio gli interventi consistono in:

1. sistemazione e sbancamento dell'area di installazione;
2. realizzazione di una pavimentazione con massiciata drenante derivante da litotipo locale (area apparati 10,00 m x 10,00 m) recintata in reticella metallica e dotata di cancello d'accesso in acciaio zincato a caldo;
3. realizzazione di n. 3 platee in cls per la base degli apparati di futura installazione (2,00 m x 4,00 m) ed una con dimensioni 1 m x 2 m;
4. posa in opera di struttura per supporto antenne, costituita da palo poligonale in acciaio zincato a caldo di 18,00 m dotato di Pennone sommitale di altezza pari a 3 m, su plinto di fondazione in C.A. interrato 5,00x5,00 m;



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

ASSESSORADU DE SA DEFENSA DE S'AMBIENTE

ASSESSORATO DELLA DIFESA DELL'AMBIENTE

5. posa in opera sul palo del "KIT Roundabout" porta antenne;
6. installazione di n. 2 pannelli radianti e della relativa carpenteria;
7. predisposizione dei quadri elettrici e dei cabinet di gestione del segnale entro l'area di pertinenza della SRB;
8. predisposizione, sul pennone, della carpenteria metallica per l'installazione di antenne trasmissive di futura installazione;
9. predisposizione, sul fusto del palo, della carpenteria metallica per l'installazione di parabole di futura installazione;
10. realizzazione di uno stradello di servitù per accedere alla stazione radio base all'interno del lotto con massicciata drenante derivante da litotipo locale;
11. scavi e ripristini per la realizzazione di cavidotto interrato per il passaggio dei cavi per l'alimentazione elettrica;
12. realizzazione dei pozzetti necessari alla messa a terra delle strutture installate;
13. realizzazione dell'impianto elettrico di stazione, collegamento di tutte le apparecchiature tecnologiche installate e interconnessione dell'impianto M.a.T. a quello esistente;
14. pulizia finale e sistemazione dei dintorni dell'area di cantiere.

Le opere ricadono all'interno della ZSC *Stagno e ginepreto di Platamona* (cod. ITB010003) e non sono direttamente connesse o necessarie alla gestione dello stesso sito ai fini della conservazione della natura. A seguito dell'analisi della documentazione fornita e di quella in possesso dell'Assessorato, si rileva che le stesse si collocano in un'area in cui non risulta la presenza di habitat e/o specie di interesse comunitario. Tutto ciò premesso, viste e condivise le Condizioni d'Obbligo individuate dal Proponente in applicazione delle Direttive regionali per la Valutazione di Incidenza Ambientale (V.Inc.A.), ed in particolare dell'All.B di cui alla D.G.R. n. 30/54 del 30.09.2022, di seguito riportate:

- CO\_GEN\_1: il P/P/P/I/A non verrà svolto nel periodo compreso tra il 1° marzo e il 31 luglio, onde evitare disturbo, nel periodo di riproduzione, alla maggior parte delle specie faunistiche presenti nel Sito Natura 2000
- CO\_GEN\_3: al fine di tutelare la fauna presente nel Sito Natura 2000 tutti gli interventi di realizzazione del P/P/P/I/A saranno sempre limitati alle ore di luce naturale;
- CO\_GEN\_6: qualora durante i lavori dovesse essere verificata, nell'area interessata dagli stessi, la presenza di specie faunistiche di importanza comunitaria, i lavori saranno immediatamente interrotti



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

ASSESSORADU DE SA DEFENSA DE S'AMBIENTE

ASSESSORATO DELLA DIFESA DELL'AMBIENTE

e gli organi di tutela ambientale allertati; i lavori riprenderanno solo dopo che le specie tutelate siano state oggetto delle opportune misure di conservazione indicate dal Corpo forestale e di vigilanza ambientale;

- CO\_GEN\_7: non verranno danneggiate o abbattute specie autoctone di interesse conservazionistico presenti nell'area dei lavori;
- CO\_GEN\_8: saranno conservate le siepi/alberature/fasce boscate esistenti ai limiti della superficie interessata dai lavori, con particolare riferimento a quelle formate da vegetazione autoctona e/o endemica;
- CO\_GEN\_9: le operazioni di manutenzione e pulizia della vegetazione verranno realizzate con l'utilizzo di mezzi meccanici a spalla e/o con l'ausilio di attrezzature manuali;
- CO\_CANT\_1: le aree di cantiere saranno delimitate chiaramente con strutture leggere e amovibili; il movimento dei mezzi e lo stoccaggio dei materiali verrà localizzato in aree già alterate e/o antropizzate, avendo cura di non danneggiare in alcun modo la vegetazione presente, e l'area di cantiere sarà circoscritta allo spazio di manovra strettamente necessario;

e tenuto anche conto degli obiettivi di conservazione individuati nel piano di gestione della ZSC, si ritiene che l'intervento in oggetto, se eseguito nel rispetto della proposta presentata e delle Condizioni d'Obbligo soprariportate, individuate ai sensi della D.G.R. n. 30/54 del 30.09.2022, non possa generare incidenze significative dirette, indirette e/o cumulative, su habitat e specie e sull'integrità del sito Natura 2000 in questione

L'intervento non deve pertanto essere sottoposto alle ulteriori fasi del procedimento di valutazione di incidenza ambientale.

Il presente parere, la cui validità è pari a 5 (cinque) anni in assenza di modifiche alle strutture e alla loro ubicazione, viene rilasciato esclusivamente ai sensi dell'art. 5 del DPR 357/1997 e s.m.i. e delle Direttive regionali di cui alla D.G.R. n. 30/54 del 30.09.2022, ed è fatto salvo ogni altro parere e/o autorizzazione previsti dalle normative vigenti.

Ogni ulteriore intervento non contemplato negli elaborati trasmessi con la nota sopra citata, dovrà essere preventivamente sottoposto alle valutazioni di questo Servizio.

Distinti saluti.

**Il Direttore del Servizio**

Daniele Siuni



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA**  
**REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

ASSESSORADU DE SA DEFENSA DE S'AMBIENTE

ASSESSORATO DELLA DIFESA DELL'AMBIENTE

**Siglato da :**

VALENTINA GRIMALDI